

Wydział Aktywności Lokalnej i Promocji Miasta

Raport z przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących:

**projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Legnicy – terenu ograniczonego ul. Tadeusza Gumińskiego,  
ul. Tadeusza Myśliwca i ciekami Kopanina**

Legnica 2024

Konsultacje przeprowadzone zostały zgodnie z Uchwałą Nr XLVI/503/18 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 maja 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Legnicy.

## **I. Termin konsultacji**

Konsultacje społeczne w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – terenu ograniczonego ul. Tadeusza Gumińskiego, ul. Tadeusza Myśliwca i ciekami Kopanina rozpoczęły się 18 września 2024 r. natomiast ich ostatni dzień przypadł na 24 października 2024 r. Konsultacje zostały przeprowadzone zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Legnicy Nr 528/PM/2024 z dnia 6 września 2024 r.

## **II. Autor Programu/adresaci konsultacji:**

Konsultacje społeczne miały charakter otwarty, skierowane były do wszystkich zainteresowanych mieszkańców Legnicy oraz obejmowały swoim zasięgiem Gminę Legnica.

## **III. Przebieg konsultacji**

Konsultacje społeczne zapoczątkowała kampania promocyjno – informacyjna w dniu 12 września 2024 r. w Biuletynie Informacji Publicznej ([um.bip.legnica.eu](http://um.bip.legnica.eu)) oraz na portalu ([konsultacje.legnica.eu](http://konsultacje.legnica.eu)). Kolejno, dzień przed rozpoczęciem konsultacji społecznych 17 września 2024 r. zamieszczono informacje na oficjalnej stronie miasta ([portal.legnica.eu](http://portal.legnica.eu)) - tutaj podczas trwania procesu konsultacyjnego ukazała się jeszcze jedna informacja w dniu 1 października 2024 r., zachęcająca mieszkańców do wzięcia udziału w dyskusji publicznej w dniu 3 października 2024 r. Wszyscy zainteresowani mieszkańcy mogli zapoznać się z tematem i szczegółami procesu konsultacyjnego.

Do przeprowadzenia procesu konsultacyjnego wykorzystano wszystkie formy konsultacji, zawarte w zarządzeniu Prezydenta Miasta Legnicy Nr 528/PM/2024 z dnia 6 września 2024 r., które zostały wymienione poniżej:

1. korespondencyjna poprzez pisemne zgłaszanie uwag na adres Urzędu Miasta Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica,
2. elektroniczna poprzez zgłaszanie uwag:
  - e-mailem na adres [bok@legnica.eu](mailto:bok@legnica.eu);
  - za pośrednictwem platformy ePUAP;
  - za pośrednictwem okna dialogowego na portalu [konsultacje.legnica.eu](http://konsultacje.legnica.eu);
3. spotkanie konsultacyjne – dyskusja publiczna w dniu 3 października 2024 r. o godz. 17:00 w Szkole Podstawowej nr 19 w Legnicy.

Podczas całego procesu konsultacyjnego tj. w dniach od 18 września 2024 r. do 24 października 2024 r. wpłynęła jedna uwaga do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotycząca zmiany wskaźnika maksymalnej zabudowy działki na 0,2, która została odrzucona przez Prezydenta Miasta zarządzeniem nr 633/PM/24 z dnia 13 listopada 2024 r. Ponadto za pośrednictwem okna dialogowego portalu <https://konsultacje.legnica.eu/>, wpłynęło 5 uwag, których treść nie dotyczy terenów objętych projektem planu, ani problematyki regulowanej ustaleniami planu. W związku z powyższym postulaty nie zostały uznane za uwagi zgłoszone do projektu planu.

#### **IV. Wnioski:**

Projekt planu został przekazany na sesję i uchwalony (Uchwała nr X/109/24) przez Radę Miejską Legnicy w dniu 25 listopada 2024 r.

Akceptujący:

Zastępca Prezydenta

Aleksandra Krzeszewska

## Załącznik

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi	Uzasadnienie
1.	31.10.2024 r.	osoba fizyczna (dane w aktach sprawy)	Składam prośbę o bezpłatne otrzymanie działki przy posesji na ul. Jaworzyńskiej 153 B.	dz. nr 13 obręb Ludwikowo, aktualnie wschodnia część działki nr 55	Nieuwzględniona	<p>Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego następuje ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu. Ustalenia planu miejscowego, nie przesądzają o trybie zbycia objętych jego granicami nieruchomości. Stwierdza się brak podstawy prawnej dla wprowadzania do projektu planu, zapisów regulowanych przez inne akty prawne, m.in. ustawę o gospodarce nieruchomościami.</p> <p>Zaznaczyć należy, iż zgodnie z § 13. projektu konsultowanego planu miejscowego, działka objęta wniesioną uwagą, znajduje się w granicach terenu oznaczonego symbolem 2MN, dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Jest to działka niezabudowana, wskazana pod inwestycje mieszkaniowe.</p>